

Научная статья

Original article

УДК 332.15

DOI 10.55186/25880209\_2024\_8\_5\_14

**ИНФОРМАЦИОННО-ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ  
СХЕМА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОГРАММЫ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ  
ГЕКТАР» В МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНАХ РЕСПУБЛИКИ САХА  
(ЯКУТИЯ)**

INFORMATION, ORGANIZATIONAL AND TECHNOLOGICAL SCHEME  
FOR THE IMPLEMENTATION OF THE FAR EASTERN HECTARE PROGRAM IN  
MUNICIPAL DISTRICTS OF THE REPUBLIC OF SAKHA (YAKUTIA)



**Стрекаловская Мария Ильинична**, аспирант, старший преподаватель кафедры землеустройство и ландшафтная архитектура ФГБОУ ВО «Арктический государственный агротехнологический университет» (677000 Россия, г. Якутск, Сергеляхское шоссе, д.3), [strekmi16@list.ru](mailto:strekmi16@list.ru)

**Добротворская Надежда Ивановна**, доктор сельскохозяйственных наук, старший научный сотрудник, профессор кафедры кадастра и территориального планирования ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет геосистем и технологий» (630108, Россия, г. Новосибирск, ул.Плахотного 10), [dobrotvorskaya@mail.ru](mailto:dobrotvorskaya@mail.ru)

**Strekalovskaya Maria Ilyinichna**, post-graduate student, senior lecturer at the Departments of Land Management and Landscape Architecture Arctic State Agrotechnological University (677000 Russia, Yakutsk, Sergelyakhskoye highway, 3), [strekmi16@list.ru](mailto:strekmi16@list.ru)

**Dobrotvorskaya Nadezhda Ivanovna**, Doctor of Agricultural Sciences, Senior Researcher, Professor of the Department of Cadastre and Territorial Planning of the Federal State Budgetary Educational Institution Siberian State University of Geosystems and Technologies (10 Plakhotny str., Novosibirsk, 630108, Russia), dobrotvorskaya@mail.ru

**Аннотация.** Есть правительственные документы [3,4,5,14] определяющие стратегию развития сельских территорий Российской Федерации. Для решения поставленных задач принята программа Дальневосточный гектар (11 регионов). Цель исследования – выявить причины и факторы неиспользования земельных участков, выделенных для выполнения программы Дальневосточный гектар. В статье авторы проанализировали предоставление земельных участков по государственной программе «Дальневосточный гектар». На реальных примерах «Дальневосточного гектара» выявлены причины и факторы, препятствующие использованию земельных участков по назначению. Авторы предлагают информационно-организационно-технологическую схему взаимодействия государственных и муниципальных органов власти для повышения эффективности использования земельных участков, предоставленных по программе «Дальневосточный гектар».

**Annotation.** There are government documents [3,4,5,14] defining the strategy for the development of rural areas of the Russian Federation. To solve the tasks set, the Far Eastern Hectare program (11 regions) has been adopted. The purpose of the study is to identify the causes and factors of non-use of land plots allocated for the implementation of the Far Eastern Hectare program. In the article, the authors analyzed the provision of land plots under the state program "Far Eastern hectare". Using real-life examples of the "Far Eastern hectare", the causes and factors preventing the use of land plots for their intended purpose have been identified. The authors propose an information, organizational and technological scheme of interaction between state and municipal authorities to improve the efficiency of the use of land plots provided under the Far Eastern Hectare program.

**Ключевые слова:** Дальневосточный гектар, землеустройство, государственный надзор, территориальное планирование, качество земель.

**Keywords:** Far Eastern hectare, land management, state supervision, territorial planning, land quality.

Введение. Государственная Программа «Дальневосточный гектар» имеет важное значение для развития территории Дальнего Востока. Программа реализуется с 2016 г., предусматривает безвозмездное предоставление земельного участка с последующим оформлением в собственность или в долгосрочную аренду, ее цель и основные положения представлены на рисунках 1 и 2.



Рисунок 1. Виды разрешенного использования «ДВ гектара» [3]



Рисунок 2. Популярные направления государственной поддержки граждан для использования ДВ гектара [8]

Одним из регионов Дальнего Востока является Республика Саха (Якутия) (далее РС (Я)). РС (Я) это субъект РФ с самой обширной территорией – 308,4 млн.га, в т.ч. 256,1 млн.га земли лесного фонда. Суровые природно-климатические условия отличаются высокой амплитудой колебания температуры до 100<sup>0</sup>С в течение года, засушливым климатом (среднегодовое количество осадков 250-300 мм), неравномерным распределением солнечного света и тепла по сезонам года (например, в центральной Якутии длительность светового дня зимой не более 5 часов – ноябрь, декабрь, январь и белые ночи летом – июнь, июль). РС (Я) отличается различным рельефом, большая часть территории занята горами и плоскогорьями, центральная часть Якутии характеризуется наличием низменностей и обилием аласов. Почти по всей территории РС (Я) присутствуют мерзлотные почвы с различной глубиной залегания и промерзания. Республика обладает густой гидрографической сетью и по праву считается землей тысячи рек и тысячи озер. Территория РС (Я) богата минерально-сырьевыми ресурсами – алмазы, нефть, газ, золото, олово, сурьма, железная руда и др.

Территория Республики характеризуется очаговым типом расселения населения общей численностью один миллион человек. Средняя плотность населения 1 чел/кв.км. Наиболее плотное проживание населения наблюдается в Центральной Якутии вокруг городского округа «город Якутск» с населением примерно 378 тыс. человек. В близлежащих районах: Хангаласский, Мегино-Кангаласский, Намский, Усть-Алданский, Чурапчинский, Таттинский, Амгинский, Горный, ГО «Жатай» проживает примерно 192 тыс. человек. На сравнительно небольшой территории Центральной Якутии проживает около 570 тыс. человек или половина всего населения РС (Я) (рис.3).

По данным Министерства имущественных и земельных отношений РС (Я) на июнь 2024 г. с начала реализации программы на территории республики подано 33825 заявлений на выдачу земли [9].



Рисунок 3. Территория Центральной Якутии [10]

В динамике трех последних лет 2022-2024 гг. растет количество поданных заявлений на получение ДВ гектара и соответственно аннулированных и отклоненных заявлений (рис.4). Следует заметить дифференциацию популярности видов разрешенного использования ДВ гектара в зависимости от региона. Так в Республике Саха (Якутия) сельское хозяйство выбрали 38 % получателей ДВ гектара, 25 % участников программы в Магаданской области выбрали туризм и др. [6].

Статистические данные свидетельствуют о желании населения оформить земельные участки по программе, однако этому препятствуют ряд причин.

Для выяснения причин отказов проведем анализ процедуры предоставления гектара. Порядок предоставления земельного участка по Программе «Дальневосточный гектар» определен законом [3]. Заявление на участие в Программе можно подать несколькими путями: лично обратиться в органы местного самоуправления, через портал Государственных услуг, через ФИС «НаДальнийВосток.ру», вступить в кооператив и получить земельный участок. Далее следует процедура подбора земельного участка, которая заключается в «отрисовке» от руки на карте границ будущего гектара. Затем подается заявление

в уполномоченный орган, которое рассматривается в течение одного месяца. При положительном решении заключается договор безвозмездного пользования. В процедуре предоставления гектара слабым звеном, на наш взгляд, является этап «отрисовки» на карте предполагаемых границ гектара [16]. Заявитель не видит на электронной карте всю необходимую информацию. Например, известны случаи наложения границ гектара с другими оформленными земельными участками. Также, в связи со слабой наполненностью геоинформационной системы, не отражаются показатели качества рельефа: абсолютная высота, крутизна и экспозиция склонов, расчленение рельефа, естественные преграды. Для сельскохозяйственного использования гектара важен показатель плодородия почвы, наличия водоема, заболоченности территории, наличие инженерной инфраструктуры которых на карте нет. На электронной карте не отражаются земельные участки, у которых отсутствуют координаты в едином реестре. Кроме того, при выносе характерных точек границ участка на местности могут быть выявлены расхождения с «отрисованным» гектаром.

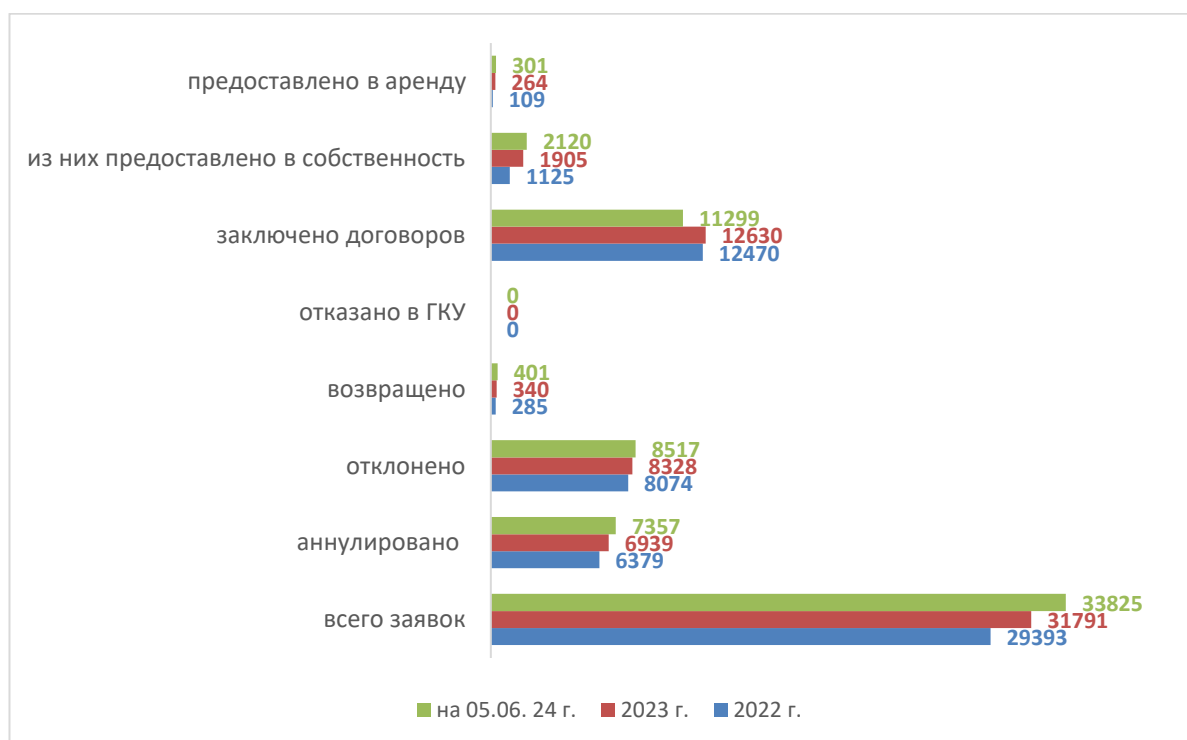


Рисунок 4. Динамика основных показателей выдачи и оформления заявок по программе «Дальневосточный гектар» по РС(Я), ед.

В соответствии с законом [3, ст.8] вид разрешенного использования ДВ гектара устанавливается следующим образом (рис.1).

После выделения земельного участка в течение одного года гражданин обязан направить в соответствующий орган уведомление о выбранном способе использования земельного участка [3]. Через пять лет, если земля будет эффективно использоваться, она может быть сдана в аренду или передана в собственность, в противном случае договор будет расторгнут. Если владелец допускал бесхозяйственное отношение к земле, нарушал режим землепользования или целевое назначение участка это может стать причиной отказа в передаче земли в собственность.

Причинами расторжения договоров являются несвоевременная подача заявлений гражданином в соответствии с законом [3] на предоставление земельного участка в собственность или аренду до дня истечения срока действия указанного договора. Некоторая часть получателей гектара расторгает договор из-за того, что земельные участки остаются не использованными.

Ситуацию нагляднее продемонстрируем на примере Чурапчинского и Амгинского районов РС (Я). С момента реализации программы «Дальневосточный гектар» по Чурапчинскому району в течение шести месяцев 2024 г. всего поступило 1389 единиц заявлений на оформление земельного участка. Из них одобрено 992 заявления, аннулировано гражданином – 295, отклонено – 97, возвращено – 5, на преддоговорной стадии – 11, находится на формировании договора – 17, заключено договоров – 781 (из них предоставлен в собственность – 306, в аренду – 2), расторгнуто договоров – 182 [11]. Чурапчинский улус является одним из лидеров подачи заявлений на получение земельных участков по программе ДВ гектар. Большая часть заявлений приходится на территории Хатылынского, Сыланского и Ожулунского наслегов, из которых одобрено 177, 122, 114 соответственно. Основная причина - расположение вдоль границ районного центра с. Чурапча, которое является ядром притяжения населения. В рамках реализации программы «Дальневосточный гектар» в местности «Саарба тиирбит» в кадастровом квартале 14:33:016003 было предоставлено в безвозмездное пользование 57 земельных участков общей площадью 66 гектаров и образована территория компактного расположения

(далее агломерация). Количество граждан заключивших договор 57, из них переоформили в собственность 24 земельных участка. В 2023-2024 гг. были сняты с кадастрового учета 21 участка в связи с расторжением договора безвозмездного пользования [12]. Генеральные планы, градостроительные регламенты использования местности отсутствуют [17].

Местность Булун входит в границы сельского поселения «Майский наслег». Местность «Ефремова» расположена в Амгино-Нахаринском сельском поселении. Для обеих местностей генеральные планы, градостроительные регламенты использования территории отсутствуют [17].

**Методы исследования:** анализ статистического материала, схем территориального планирования муниципальных районов.

#### **Результаты исследования.**

По состоянию на 2024 год предоставленные земельные участки остаются не использованными, на земельных участках нет объектов индивидуального жилищного строительства, подсобного хозяйства и др. В настоящее время на территориях местностей “Саарба тиирбит”, “Булун”, “Ефремово” объекты транспортной коммунальной инфраструктуры отсутствуют. Практически на всех участках отсутствует техническая возможность подключения электроснабжения, централизованного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

*Причина 1.* Хаотичное расположение земельных участков в результате «отрисовки» от руки на электронной карте затрудняет использование территории местности в силу отсутствия подъездных путей, проведения инженерных коммуникаций (рис.5). Местность «Саарба тиирбит» относится к территории Сыланского наслега генеральный план, градостроительные регламенты отсутствуют [17]. Местность представляет собой заброшенные пашни.





Рисунок 5. Расположение земельных участков на публичной кадастровой карте и космоснимок местности «Саарба тиирбит» Чурапчинского района [7, 10]

Такое хаотичное расположение наблюдается и на других местностях, где выделены земельные участки под ДВ гектар (рис. 6, 7).

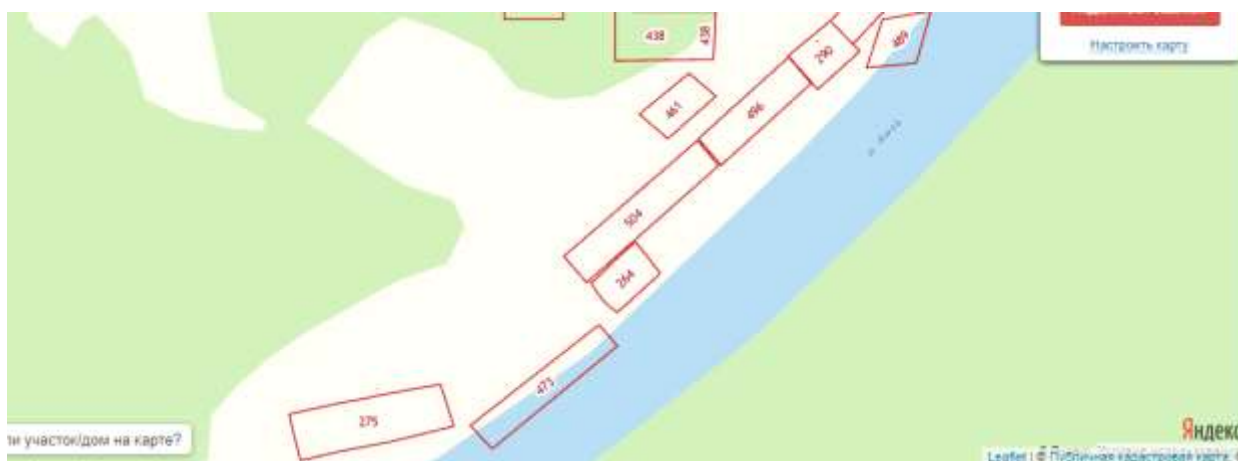


Рисунок 6. Предоставленные земельные участки в рамках программы «Дальневосточный гектар» в местности «Ефремово» Амгинского района [10]



Рисунок 7. Предоставленные земельные участки в рамках программы «Дальневосточный гектар» в местности «Булун» Амгинского района [10]

*Причина 2.* Неупорядоченность видов разрешенного использования земельных участков. Земельные участки с разными видами разрешенного использования расположены рядом друг с другом. Популярными видами разрешенного использования среди якутян являются индивидуальное жилищное строительство, сенокосение, скотоводство, охота и рыбалка и т.д. Установленные виды разрешенного использования в местности «Саарба тиирбит» [13]: для жилой застройки 34; для сельскохозяйственного использования 17; виды разрешенного использования отсутствует 6. В местности «Булун» Амгинского района предоставлено всего по программе ДВ гектар 85 участков. Виды разрешенного использования участков следующие: для ведения личного подсобного хозяйства 16 участков, для индивидуального жилищного строительства 9 участков, для охоты и рыбалки 3 участка, для овощеводства 3 участка, для туристического обслуживания 2 участка, по одному участку для ведения дачного хозяйства, для ведения садоводства, для обеспечения сельскохозяйственного производства, остальные участки без определения вида разрешенного использования [13].

Как видим, люди выбирают различные виды разрешенного использования на предоставленных земельных участках в одной местности. Земельные участки с разными видами разрешенного использования расположены рядом друг с другом.

Например, земельные участки под ИЖС (меньше по площади) граничат с земельными участками под ЛПХ (большие площади) (рис. 6, 7).

*Причина 3.* Отсутствие показателей, характеризующих качество выдаваемых земель. Особо отмечаем, что в результате воздействия различных факторов как природных, так и антропогенных происходит оттайка вечной мерзлоты с последующей деформацией рельефа местности. Особенно характерна деградация земель на территориях, ранее использовавшихся человеком и заброшенных им в настоящее время. Например, это заброшенные пашни (залежи), заброшенные территории аэропортов (взлетная полоса) и другое (рис.8).



Рисунок 8. Деградация рельефа в результате таяния многолетней мерзлоты на территории Чурапчинского улуса РС (Я)

Предлагаемые решения.

1. Разработка экологически и экономически обоснованной схемы территориального планирования с включением земель, подлежащих программе Дальневосточный гектар:

- документы территориального планирования (генеральный план, проект планировки территории и проект межевания территории);

- документы градостроительного зонирования (правила землепользования застройки);

- проектно-сметная документация;

- уточнение, изменение границ земельных участков, входящих в территории для предоставления ДВ гектара;

- оформление земельных участков под строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры.

2. Особо отмечаем, что в связи с существующей или возможной деградацией рельефа из-за таяния вечной мерзлоты на территории Дальнего Востока, перед тем как определить территории для выделения под ДВ гектар, нужно провести инженерно-геологические изыскания с последующей разработкой рекомендаций по дальнейшему использованию той или иной территории.

3. Определить направление использования гектаров в границах предоставляемых территорий чтобы граждане заранее знали возможные виды разрешенного использования.

4. Кроме того, острым вопросом остается проблема финансового обеспечения разработки и утверждения документов территориального планирования, особенно сельских поселений. В связи с чем было бы хорошо частично или полностью компенсировать бюджетам местных органов власти расходы на разработку и внесение изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документацию по планировке и межеванию земель.

5. В целом проблема, исходя из текста статьи, состоит в том, что не хватает государственного контроля (надзора) за проведением землеустройства, если имеют место какие-то нарушения правил.

### **Обсуждение**

Рассмотрим основы территориального планирования в зарубежных странах с похожими природными условиями – Канада, США, Норвегия, Дания. Канада и США это государства с федеративным территориальным устройством. По данным [15] система территориального планирования в этих государствах опирается на принципы децентрализации, где прерогатива системы планирования предоставлена штатам. В США развита система зонирования территории,

«большинство штатов разрабатывают Стратегический план пространственного развития», а города – Комплексные генеральные планы [15, С.20]. В Канаде «с 2000 г. закрепляется роль крупнейших агломераций-метрополий .... Монреаль, Квебек, Ванкувер и др.» [15, С.21]. В документах территориального планирования зарубежных стран особое внимание обращено на экологические требования, выделяются «приоритетные направления развития», «зоны возможностей», «зоны интенсификации», «зоны урбанизации» и другие зоны [15]. При подготовке документов территориального планирования зарубежных стран обязательным является участие общественности на ранних стадиях формирования документов, организаторами которых выступают муниципалитеты.

Норвегия – это конституционная монархия с парламентской демократией, делится на 11 административных округов (фюльке) и 356 городских муниципалитетов. На всех уровнях административного деления «планируются направления развития территорий, размещения объектов социальной инфраструктуры и производственных структур, поддерживаются инициативы бизнеса» [1, С.96].

В планировании и прогнозировании использования земель зарубежные страны учитывают национальные особенности. Например, в Дании это учет возможного развития внешних рынков сельскохозяйственной продукции, в США – учет продуктивности сельскохозяйственных угодий (урожайность, обработка почв, применение удобрений и др.), в Канаде – учет современного состояния использования и экономической классификации земель, их рекреационного потенциала, возможности использования в сельском и лесном хозяйстве [2]. Другими словами, в зарубежных странах при планировании и прогнозировании использования земли участки выделяют под определенные направления использования.

Для обеспечения органов государственной власти объективной информацией в целях принятия качественных управленческих решений предлагаем информационно-организационно-технологическую схему взаимодействия с муниципальными органами власти при выделении территорий под

Дальневосточный гектар с дальнейшим использованием данных земель по назначению (рис.9).

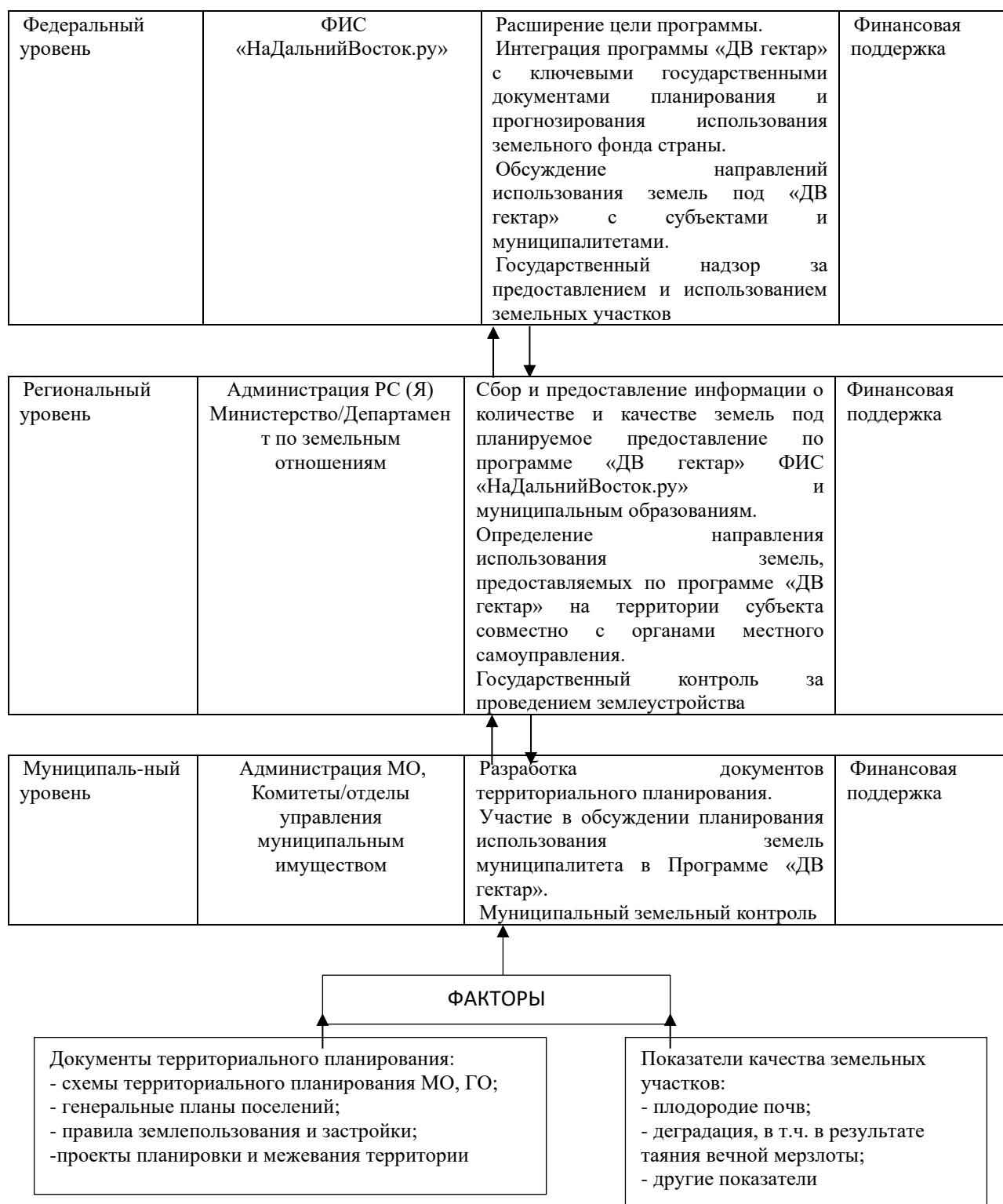


Рисунок 9. Информационно-организационно-технологическая схема взаимодействия органов государственной и муниципальной власти для реализации программы «Дальневосточный гектар»

Заключение.

Изучив статистические и картографические материалы, первичные документы муниципальных органов власти нами выявлены проблемы использования ДВ гектаров как хаотичное расположение земельных участков на местности при «отрисовке» от руки на электронной карте, несогласованность видов разрешенного использования земельных участков на одной местности, отсутствие показателей качества земель на федеральной информационной системе «НаДальнийВосток.ру», которое приводит к заблуждению граждан при выборе гектаров. Для решения выявленных проблем нами предложена информационно-организационно-технологическая схема взаимодействия органов государственной и муниципальной власти. Ключевые моменты схемы заключаются в уделении большего внимания вопросу использования гектаров для чего нами предлагается корректировка цели программы, определение направлений использования тех или иных земель предоставляемых под «ДВ гектар», обсуждение принимаемых ключевых решений по Программе с органами местного самоуправления, финансовая поддержка программы на всех уровнях ее выполнения, организация государственного надзора за проведением землеустроительных работ.

**Литература**

1. Михальченко Н.А. Урбанизация и процессы территориального планирования в регионах Арктики (на примере Норвегии) // В сборнике: ВСЕРОССИЙСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ. Сборник статей IV Всероссийской научно-практической конференции. Петрозаводск, 2021. С.86-96. URL: [www.elibrary.ru](http://www.elibrary.ru)

2.Непоклонов В.Б., Хабарова И.А. Российский и зарубежный опыт прогнозирования и планирования использования земель //Известия высших учебных заведений. Геодезия и аэрофотосъемка. 2017. №3. С. 100-104. URL: [www.elibrary.ru](http://www.elibrary.ru)

3."Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и

расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Федеральный закон от 01.05.2016 года № 119-ФЗ / Правовой сервер «Консультант Плюс», URL: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru).

4.«Об утверждении Концепции устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2020 года». Правительство Российской Федерации. Распоряжение от 30.11.2010 №2136-р. URL: <https://docs.cntd.ru/document/902250089>.

5. «Об утверждении Стратегии устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года» (с изменениями на 13.01.2017). Правительство РФ. Распоряжение от 02.02.2015 №151-р. URL: <https://docs.cntd.ru/document/420251273>

6.Официальный сайт Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока URL: [Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока \(minvr.gov.ru\)](http://minvr.gov.ru)

7.Официальный сайт Росреестра. Публичная кадастровая карта. URL: <https://rosreestr.gov.ru>

8.Официальный сайт Агентства по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке URL: [Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока \(minvr.gov.ru\)](http://minvr.gov.ru)

9.Официальный сайт Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия). URL: [//minimush.sakha.gov.ru//](http://minimush.sakha.gov.ru)

10.Официальный сайт. Геопортал Республики Саха (Якутия). URL: <https://sakhagis.ru/>

11.Официальный сайт МР «Чурапчинский улус». URL: [Муниципальный район "Чурапчинский улус" \(sakha.gov.ru\)](http://sakha.gov.ru)

12.Официальный сайт МР «Амгинский улус». URL: [МР "Амгинский улус \(район\)" \(sakha.gov.ru\)](http://sakha.gov.ru)

13.Первичные данные муниципальных казенных учреждений «Комитет по



управлению муниципальным имуществом» Чурапчинского и Амгинского районов.

14. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года. Правительство Российской Федерации. Распоряжение от 13.02.2019 №207-р. URL: <http://static.government.ru/media/files/UVAIqUfT08o60RktoOX122JjAe7irNxc.pdf>

15. Ткаченко Л.Я. Современные тенденции стратегического и территориального планирования за рубежом: уроки для России // В сб.: Теоретические основы градостроительства. X Владимирские чтения. Сборник статей Российской академии архитектуры и строительных наук, Самарский государственный технический университет. 2020. С.18-26 DOI: 10.17673/RAACS.2020.1.3

16. ФИС «На Дальний Восток» | Меры поддержки. URL: [Дальневосточный гектар \(xn--80aafec4alewcma0birg3gydl.xn--plai\)](http://distant.gis.gov.ru/land/80aafec4alewcma0birg3gydl.xn--plai)

17. ФГИС ТП. URL: <https://www.economy.gov.ru/>

### References

1. Mikhalchenko N.A. (2021). Urbanization and territorial planning processes in the Arctic regions (using the example of Norway). In the collection: THE ALL-RUSSIAN ECONOMIC FORUM. Collection of articles of the IV All-Russian scientific and practical conference. Petrozavodsk, pp.86-96. URL: [www.elibrary.ru](http://www.elibrary.ru).

2. Nepoklonov V.B., Khabarova I.A. (2017). Russian and foreign experience in forecasting and planning land use. Izvestia of higher educational institutions. Geodesy and aerial photography. No.3. pp. 100-104. URL: [www.elibrary.ru](http://www.elibrary.ru)

3. Federal Law of May 01, 2016 No. 119-FZ - On the specifics of providing citizens with land plots owned by the state or municipal and located in the territories of the subjects of the Russian Federation that are part of the Far Eastern Federal District, and on amendments to certain legislative acts of the Russian Federation. [in Russian].

4. The Government of the Russian Federation. Order dated of November 30, 2010 No. 2136-r - On the approval of the Concept of sustainable development of rural areas of the Russian Federation for the period up to 2020. [in Russian].

5. The Government of the Russian Federation. Order dated February 02, 2015 No.151-r On approval of the Strategy for Sustainable Development of rural areas of the Russian Federation for the period up to 2030. [in Russian].

6. Official website of the Ministry of the Russian Federation for the Development of the Far East URL: Ministry of the Russian Federation for the Development of the Far East (minvr.gov.ru )

7. The official website of Rosreestr. Public cadastral map. URL: <https://rosreestr.gov.ru>

8. Official website of the Agency for the Development of Human Capital in the Far East URL: Ministry of the Russian Federation for the Development of the Far East (minvr.gov.ru

9. The official website of the Ministry of Property and Land Relations of the Republic of Sakha (Yakutia). URL: [//minimush.sakha.gov.ru/](http://minimush.sakha.gov.ru/)

10. The official website. Geoportal of the Republic of Sakha (Yakutia). URL: <https://sakhagis.ru/>

11. The official website of the MR "Churapchinsky ulus". URL: Churapchinsky Ulus Municipal District (sakha.gov.ru )

12. The official website of MR "Amginsky ulus". URL: MR "Amginsky ulus (district)" (sakha.gov.ru )

13. Primary data of municipal government entities "Committee for Municipal Property Management " of Churapchinsky and Amginsky districts

14. The law of the Russian Federation. Schedule from February 13, 2019. No.207-R - Spatial development Strategy of the Russian Federation for the period up to 2025. [in Russian].

15. Tkachenko L.Ya. (2020). Modern trends in strategic and territorial planning at the turn: lessons for Russia // In the sat. Theoretical foundations of urban planning. X Vladimir readings. Collection of articles of the Russian Academy of Architecture and Building Sciences, Samara State Technical University, pp.18-26 DOI: 10.17673/REACH.20.1.3

16.FIS "Nadalnyvostok" | Support measures. Far Eastern hectare xn--80aafec4alewcma0birg3gydl.xn--p1ai-yes.

17. FGIS TP. URL: <https://www.economy.gov.ru/>

© Стрекаловская М.И., Добротворская Н.И., 2024. *International agricultural journal №5, 1500-1518*

**Для цитирования:** Стрекаловская М.И., Добротворская Н.И. ИНФОРМАЦИОННО-ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОГРАММЫ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ГЕКТАР» В МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНАХ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)//International agricultural journal №5, 1500-1518